



TRACODI

Số: 198/2021/CV-TCD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 10 năm 2021  
Ho Chi Minh City, October 11<sup>th</sup>, 2021

## CÔNG BỐ THÔNG TIN DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/Tô: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Security Commission.  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ Hochiminh Stock Exchange

Tên tổ chức/ Organization name: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải/ Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company

Mã chứng khoán/ Securities Symbol: TCD

Địa chỉ trụ sở chính/ Address: 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM/  
89 Cach Mang Thang Tam, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại/ Tel: (84 28) 38330314 - 38330315 - 38330316 Fax: (84 28) 38330317

Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Ông (Mr.) Bùi Thiện Phương Đông

Chức vụ/ Position: Người đại diện theo pháp luật, thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/  
Legal representative, Member of BOD and General Director.

Loại thông tin công bố:  định kỳ  24h  bất thường  theo yêu cầu  
Information disclosure type:  Periodic  24 hours  Irregular  On demand

### Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải (TRACODI) công bố thông tin Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh trong Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất soát xét 6 tháng đầu năm 2021 so 6 tháng đầu năm 2020./ Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company would like to give statement on business results 1H2021 compared to the 1H2020.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website/ This information published on the Company website at <http://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

### Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- Lưu: P. HTKD/ P. QHNDT  
Archive BSD, IRD.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
LEGAL REPRESENTATIVE

THÀNH VIÊN HĐQT KIÊM TỔNG GIÁM ĐỐC/  
MEMBER OF BOD AND GENERAL DIRECTOR



Bùi Thiện Phương Đông



Kính gửi : ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ký ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty TRACODI xin giải trình với Quý Sở, Quý Ủy ban về chênh lệch lợi nhuận sau thuế trong BCTC riêng và Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2021 đã được kiểm toán so với 6 tháng đầu năm 2020 như sau:

DVT : đồng

STT	Loại báo cáo tài chính (" BCTC ")	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		6 Tháng đầu Năm 2021	6 Tháng đầu Năm 2020	Chênh lệch (1) so với (2)	Tỷ lệ Chênh lệch (1) so với (2)
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)*100
1	BCTC Riêng	115,178,011,299	27,048,817,429	88,129,193,870	325.82%
2	BCTC Hợp nhất	199,851,056,552	33,850,158,803	166,000,897,749	490.40%

#### I. BCTC Riêng 6 tháng đầu năm 2021

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2021 đạt 115.19 tỷ đồng, tăng 88.23 tỷ đồng tương ứng tăng 325.82% so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2020 là do

STT	Chỉ tiêu	6 Tháng đầu Năm 2021	6 Tháng đầu Năm 2020	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
1./	- LN gộp bán hàng	104,710	43,794	60,916	139.10%

Lợi nhuận gộp 6 tháng năm 2021 đạt 104.71 tỷ đồng cao hơn 6 tháng đầu năm 2020 là 60,92 tỷ đồng, tương ứng tăng 139.1% là do trong 6 tháng đầu năm 2021 sản lượng doanh thu Xây lắp đạt 1421.78 tỷ đồng, tăng hơn 882.46 tỷ đồng, tương ứng tăng 163.62% so với 6 tháng đầu năm 2020. Nguyên nhân: Trong 6 tháng đầu năm 2021 Công ty đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án và hoàn thiện hồ sơ nghiệm thu khối lượng các dự án Solar, Rooftop với Chủ đầu tư.

2./	- Hoạt động kinh doanh Tài chính	60,532	12,089	48,443	
	+ Doanh thu tài chính	223,061	38,236	184,825	483.38%
	+ Chi phí tài chính	162,529	26,147	136,382	521.60%

Hoạt động kinh doanh Tài chính 6 tháng đầu năm 2021 lãi 60.53 tỷ đồng, tăng cao hơn 6 tháng đầu năm 2020 là 48,44 tỷ đồng là do trong 6 tháng đầu năm 2021 Công ty có khoản lợi nhuận từ các hoạt động Hợp tác kinh doanh mang lại lợi nhuận với giá trị là 85,84 tỷ đồng.

3./	Chi phí quản lý Doanh nghiệp	31,025	25,993	5,032	19.36%
-----	------------------------------	--------	--------	-------	--------

6 Tháng đầu 2021, Công ty tăng trưởng nhanh về sản lượng Xây lắp, nhiều dự án được triển khai thi công, làm cho chi phí quản lý như: chi phí lương, công tác phí, tiếp thị ... v.v tăng cao hơn so với 6 tháng 2020 là: 5 tỷ đồng, tương ứng tăng 19,36%.

4./	Thuế TNDN	20,294	4,500	15,794	350.98%
-----	-----------	--------	-------	--------	---------

#### II. BCTC Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2021

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2021 đạt 199.85 tỷ, tăng 166.001 tỷ đồng tương ứng tăng 490,4% so với cùng kỳ năm 2020 chủ yếu do hoạt động kinh doanh của Công ty Mẹ tăng trưởng cao hơn năm 2020 là 88,13 tỷ đồng như đã trình bày phần Báo cáo tài chính Riêng lẻ ở trên, phần còn lại là hoạt động liên doanh, liên kết của các đơn vị thành viên mang lại lợi nhuận đạt 67.65,2 tỷ đồng cao hơn 62.7 tỷ đồng so với 6 tháng đầu năm 2020, tương ứng tăng 1266,3%.

STT	Chỉ tiêu	6 tháng đầu Năm 2021 (1)	6 tháng đầu Năm 2020 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
1./	Hoạt động Lãi hoặc lỗ trong Công ty Liên doanh liên kết	67,652,113,952	4,951,472,994	62,700,640,958	1266.30%

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM được biết.

Trân trọng cảm ơn .

**Nơi nhận**

- Như trên
- Lưu: P.KT, P.HTKD, P.QHNDT

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CÔNG  
NGHIỆP VÀ VẬN TẢI**  
**THÀNH VIÊN HĐQT KIỂM TÓNG GIÁM ĐỐC**



**Bùi Thiện Phương Đông**