



TRACODI

Số/No: 29/2026/CV-TCD

TP Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 06 năm 2026  
Ho Chi Minh City, June 29, 2026

**Kính gửi:** ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM  
**To** STATE SECURITIES COMMISSION OF VIETNAM  
HO CHI MINH STOCK EXCHANGE

- Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ký ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated on November 16, 2020 of the Ministry of Finance on providing guidelines on disclosure of information on securities market.

Công ty TRACODI xin giải trình với Quý Sở, Quý Ủy ban về chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN riêng và hợp nhất năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023 trên Báo cáo Tài chính Kiểm toán và trên Báo cáo trước Kiểm toán như sau:

TRACODI Company would like to provide an explanation to the Department and the Committee regarding the discrepancy in profit after corporate income tax (separate and consolidated) for 2024 compared to the same period in 2023, as presented in the Audited Financial Statements and the Pre-Audit Financial Statements, as follows:

**I./ Số liệu Báo cáo Tài chính Kiểm toán so với năm 2023**

**Figures in the Audited Financial Statements compared to 2023**

DVT: Đồng/ Unit: VND

ST T No	Loại báo cáo Type of reports	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Profit after tax			
		Năm 2024 2024 (1)	Năm 2023 2023 (2)	Chênh lệch (1) so với (2) Differences (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ Chênh lệch (1) so với (2) Percentage (4) = (3)/(2)*100
1	BCTC Riêng Separated financial statement	(1.357.584.664.135)	101.193.700.260	(1.458.778.364.395)	(1.441,57%)
2	BCTC Hợp nhất Consolidated financial statement	(1.450.205.786.585)	175.423.264.616	(1.625.629.051.201)	(926,69%)



## 1. BCTC Riêng/ *Separated financial statement*

Lợi nhuận sau thuế năm 2024 chuyển từ lãi sang lỗ (giảm 1.458,7 tỷ đồng so với năm 2023) xuất phát từ việc Công ty phải trích lập dự phòng đối với các khoản công nợ và đầu tư tài chính. Quyết định này được đưa ra tại thời điểm lập báo cáo kiểm toán, nhằm đáp ứng yêu cầu quản trị rủi ro khi phát sinh sự kiện rủi ro mang tính hệ thống tại công ty mẹ BCG vào đầu năm 2025. Cụ thể:

*Profit after tax in 2024 shifted from profit to loss (a decrease of VND 1,458.7 billion compared to 2023), mainly due to the Company having to make provisions for receivables and financial investments. This decision was made at the time of preparing the audited financial statements, in order to meet risk management requirements following the occurrence of a systemic risk event at the parent company BCG in early 2025. Specifically:*

- Trích lập dự phòng tổn thất đầu tư tăng đột biến: Chi phí tài chính tăng vọt do Công ty phải trích lập Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư lên tới 553,8 tỷ đồng (tăng 545 tỷ đồng so với cùng kỳ).

*Sharp increase in provision for investment losses: Financial expenses surged as the Company had to record provisions for impairment of trading securities and investment losses amounting to VND 553.8 billion (an increase of VND 545 billion compared to the same period).*

- Trích lập dự phòng nợ xấu tăng mạnh: Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng hơn 836 tỷ đồng, nguyên nhân trực tiếp do Công ty phải trích lập Dự phòng nợ phải thu khó đòi với số tiền 854,4 tỷ đồng (năm trước chỉ trích lập 8,9 tỷ đồng).

*Significant increase in provision for bad debts: Administrative expenses rose by more than VND 836 billion, directly driven by the Company's provision for doubtful receivables amounting to VND 854.4 billion (compared to only VND 8.9 billion in the previous year).*

- Doanh thu tài chính giảm 165 tỷ đồng, chủ yếu do kỳ này không còn ghi nhận khoản Lãi từ chuyển nhượng cổ phần như năm trước (đạt 178,4 tỷ đồng).

*Decline in financial income: Financial income decreased by VND 165 billion, mainly because, unlike the previous year, no gains from share disposals were recognized in this period (which amounted to VND 178.4 billion last year).*

## 2. BCTC Hợp nhất/ *Consolidated financial statement*

Cùng với những lý do đã nêu ở trên, lợi nhuận sau thuế hợp nhất năm 2024 sụt giảm hơn 1.625 tỷ đồng so với năm trước, dẫn đến ghi nhận lỗ (1.450,2) tỷ đồng. Nguyên nhân trọng yếu đến từ việc Công ty phải trích lập Dự phòng nợ phải thu khó đòi tăng đột biến lên 1.008,5 tỷ đồng (làm Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 982,5 tỷ đồng). Đồng thời, Công ty phải ghi nhận lỗ từ các công ty liên doanh, liên kết lên tới 436,5 tỷ đồng (tăng lỗ gần 436 tỷ đồng so với cùng kỳ). Sự sụt giảm của Doanh thu thuần (giảm 624 tỷ đồng) và Doanh thu tài chính (giảm 163 tỷ đồng) cũng góp phần làm lợi nhuận giảm. Tuy nhiên, Công ty cũng đã có những nỗ lực tiết giảm Chi phí tài chính và Chi phí bán hàng trong kỳ ngay khi phải đối mặt với

những diễn biến bất lợi cho tình hình hoạt động chung của Công ty, nhằm đảm bảo tính hoạt động liên tục.

*Along with the reasons mentioned above, consolidated profit after tax in 2024 decreased by more than VND 1,625 billion compared to the previous year, resulting in a recorded loss of VND 1,450.2 billion. The primary cause was the Company's sharp increase in provision for doubtful receivables to VND 1,008.5 billion (which caused general and administrative expenses to rise by VND 982.5 billion). At the same time, the Company had to recognize losses from joint ventures and associates amounting to VND 436.5 billion (an increase of nearly VND 436 billion compared to the same period). The decline in net revenue (down VND 624 billion) and financial income (down VND 163 billion) also contributed to the decrease in profit. However, the Company made efforts to reduce financial expenses and selling expenses during the period, despite facing unfavorable developments affecting its overall operations, in order to ensure business continuity.*

## II. Số liệu Báo cáo Tài chính Kiểm toán so với trước Kiểm toán

*Figures in the Audited Financial Statements compared to the Pre-Audit Financial Statements*

ĐVT: Đồng/ Unit: VND

ST T No	Loại báo cáo Type of reports	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Profit after Tax			
		Năm 2024 theo Báo cáo Kiểm toán 2024 (Audited Financial Statements) (1)	Năm 2024 trước Kiểm toán 2024 (Pre-audit Financial Statements) (2)	Chênh lệch (1) so với (2) Differences (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ Chênh lệch (1) so với (2) Percentage (4) = (3)/(2)*100
1	BCTC Riêng Separated financial statement	(1.357.584.664.135)	49.354.645.406	(1.411.150.780.664)	(2.634,41%)
2	BCTC Hợp nhất Consolidated financial statement	(1.450.205.786.585)	111.431.983.490	(1.561.637.770.075)	(1.401,43%)

### 1. Đối với Báo cáo tài chính Riêng lẻ

*For the Separate Financial Statements*

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo Kiểm toán lỗ 1.357 tỷ; chênh lệch số với trước kiểm toán là: 1.411 tỷ; tương ứng tỷ lệ: (2.634,41%).

*Profit after tax in the audited report shows a loss of VND 1,357 billion; the difference compared to the pre-audit figure is VND 1,411 billion, equivalent to a variance of (2,634.41%).*

Như đã giải trình ở trên, LNST riêng lẻ của Công ty sụt giảm mạnh từ mức có lãi sang lỗ sau kiểm toán chủ yếu do tại thời điểm lập báo cáo kiểm toán, Công ty phải thực hiện các bút toán điều chỉnh trích lập dự phòng rủi ro theo đánh giá của Đơn vị kiểm toán độc lập và nhằm tăng cường khả năng quản trị rủi ro, cụ thể:

*As explained above, the Company's standalone profit after tax declined sharply from profit to loss after the audit, mainly because at the time of preparing the audited financial statements, the Company had to make adjusting entries to recognize risk provisions based on the assessment of the independent auditor and to enhance risk management capabilities. Specifically:*

- Trích lập bổ sung dự phòng nợ xấu: Khoản mục chi phí quản lý doanh nghiệp được điều chỉnh tăng mạnh do trích lập bổ sung Dự phòng nợ phải thu khó đòi 854,4 tỷ đồng.

*Additional provision for bad debts: Selling and administrative expenses increased significantly due to an additional provision for doubtful receivables of VND 854.4 billion*

- Trích lập bổ sung dự phòng rủi ro đầu tư: Dựa trên các bằng chứng suy giảm giá trị tài sản tại thời điểm lập báo cáo tài chính kiểm toán, đơn vị kiểm toán yêu cầu trích lập bổ sung Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư. Việc này khiến tổng số dư khoản mục dự phòng đầu tư trên báo cáo riêng lẻ tăng lên 553,8 tỷ đồng, đẩy Chi phí tài chính tăng vọt so với số liệu tự lập.

*Additional investment risk provision: Based on evidence of asset impairment at the time of preparing the audited financial statements, the auditor required additional provisions for diminution in value of trading securities and investment losses. This increased the total balance of investment provisions in the separate statements to VND 553.8 billion, causing a sharp rise in financial expenses compared to the company's self-prepared figures.*

## **2. Đối với Báo cáo tài chính Hợp nhất**

### *For the Consolidated Financial Statements*

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo Kiểm toán lỗ 1.450 tỷ ; chênh lệch số với trước kiểm toán là: 1.561 tỷ ; tương ứng tỷ lệ: (1.401,43% ).

*Profit after tax in the audited report shows a loss of VND 1,450 billion; the difference compared to the pre-audit figure is VND 1,561 billion, equivalent to a variance of (1,401.43%)*

Cùng chung các nguyên nhân với Báo cáo riêng lẻ, sự sụt giảm trọng yếu của LNST hợp nhất sau kiểm toán chủ yếu đến từ các yếu tố sau:

*Sharing the same underlying causes as the separate financial statements, the material decline in consolidated profit after tax after the audit mainly stems from the following factors:*

- Điều chỉnh tăng Chi phí quản lý doanh nghiệp: Thực hiện trích lập bổ sung khoản Dự phòng nợ phải thu khó đòi tại Công ty mẹ và các đơn vị thành viên. Sau kiểm toán, tổng số dư dự phòng hợp nhất được yêu cầu điều chỉnh tăng mạnh, đẩy tổng chi phí quản lý doanh nghiệp lên mức 1.129,8 tỷ đồng.

*Increase in administrative expenses: Additional provisions for doubtful receivables were recorded at the parent company and its subsidiaries. After the audit, the total consolidated provision balance was required to be significantly increased, pushing total administrative expenses up to VND 1,129.8 billion.*

- Điều chỉnh kết quả từ công ty liên doanh, liên kết: Sau kiểm toán, các công ty liên doanh, liên kết cũng phải điều chỉnh kết quả kinh doanh (chủ yếu tăng chi phí dự phòng rủi ro), dẫn đến việc Công ty phải ghi nhận phần lỗ được chia tăng thêm so với số liệu tự lập. Tổng mức lỗ từ công ty liên kết trên báo cáo kiểm toán ghi nhận là 436,5 tỷ đồng (trong khi số tự lập ghi nhận lãi 16,9 tỷ đồng).

*Adjustment of results from joint ventures and associates: After the audit, joint ventures and associates also had to adjust their business results (mainly due to increased risk provisions), leading the Company to recognize a higher share of losses compared to the self-prepared figures. The total loss from associates recorded in the audited report was VND 436.5 billion (while the self-prepared figures showed a profit of VND 16.9 billion).*

- Điều chỉnh thuế TNDN hoãn lại: Việc điều chỉnh lại kết quả kinh doanh trước thuế nêu trên kéo theo việc Công ty phải điều chỉnh giảm tài sản thuế thu nhập hoãn lại, ghi nhận bổ sung vào chi phí thuế TNDN hoãn lại số tiền 112,5 tỷ đồng.

*Adjustment of deferred corporate income tax: The adjustments to pre-tax profit mentioned above resulted in a reduction of deferred tax assets. Accordingly, the Company recorded an additional deferred corporate income tax expense of VND 112.5 billion.*

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban Chứng khoán và Quý Sở được biết.

*Tracodi hereby reports to the State Securities Commission and the Ho Chi Minh Stock Exchange for your information.*

Trân trọng cảm ơn./

*Yours sincerely.*

**Nơi nhận/ Recipients:**

- Như trên/ As above;
- Lưu/ Archive: TCKT, HTKD/ AD, BSD.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
LEGAL REPRESENTATIVE  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
CHIEF EXECUTIVE OFFICER**



**LE HUYNH THƯƠNG MINH  
LE HUYNH THƯƠNG MINH**

