



CTCP Đầu tư phát triển Công nghiệp và Vận tải - TCD -

CẬP NHẬT TÌNH HÌNH KINH DOANH – QUÝ III/2018



Cổ phiếu TCD

13,450



0 (0.00%)

11/10/2018, 13:32
Đang giao dịch

Mở cửa	13,450	Dư mua	4,310	NN mua	0	EPS	1,698
Cao nhất	13,450	Dư bán	1,190	% NN sở hữu	15.31	P/E	7.92
Thấp nhất	12,550	Cao 52T	17,100	Cổ tức TM	0	F P/E	6.01
KLGD	1,720	Thấp 52T	11,800	T/S cổ tức	0.00	BVPS	11,430
Vốn hóa	514	KLBQ 52T	30,306	Beta	0	P/B	1.18



1

Kết quả kinh doanh

Chỉ tiêu (triệu đồng)	Q3 2018	Q3 2017
Doanh thu	133.763	312.034
Lợi nhuận gộp	38.902	49.910
Lợi nhuận trước thuế	8.861	26.612
Lợi nhuận sau thuế	5.722	21.270

Chỉ số tài chính

Chỉ tiêu	Q3/2018
Tỷ suất sinh lợi trên doanh thu	4,2%
ROE	1,3%
Khả năng thanh toán hiện hành	1,28 lần
Tổng nợ / Vốn chủ sở hữu	63,5%
Chi trả cổ tức	10%



Thay đổi số lượng cổ phiếu đang lưu hành

Ngày 16/08/2018, Tracodi đã báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức 2017 và phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP).

Theo đó, số cổ phiếu tăng thêm là 3.796.158 cổ phiếu, trong đó 3.443.325 cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành ESOP là 352.833 cổ phiếu. Như vậy, tổng số cổ phiếu đang lưu hành hiện nay là 38.230.192 cổ phiếu

Trong tháng 09/2018, Tracodi cũng đã hoàn thành thủ tục lưu ký bổ sung và niêm yết bổ sung 3.796.158 cổ phiếu nói trên.



TRACODI tăng vốn điều lệ và thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần thứ 14.

Ngày 18/09/2018, Điều lệ công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận Tải sửa đổi, bổ sung lần thứ 8, với vốn điều lệ mới là 382.301.920.000 đồng.

Ngày 9/10/2018, Tracodi nhận được Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 14 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp ngày 04 tháng 10 năm 2018 liên quan đến việc thay đổi Vốn điều lệ.

Kết quả kinh doanh hợp nhất Quý 3/2018: Doanh thu đạt 133,76 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế đạt 8,86 tỷ đồng.

Theo BCTC hợp nhất Quý 3 năm 2018 của công ty TCD vừa công bố, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý 3 và lũy kế 9 tháng đầu năm 2018 lần lượt đạt 133,76 tỷ đồng và 536,6 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế Quý 3/2018 và lũy kế 9 tháng đầu năm 2018 của TCD lần lượt là 8,86 tỷ đồng và 30,42 tỷ đồng.

Doanh thu và lợi nhuận trước thuế quý 3/2018 giảm tương

ứng 57% và 67% so với cùng kỳ năm 2017 là do doanh thu và lợi nhuận mảng xây lắp chưa ghi nhận vào quý 3/2018. Hiện các dự án mới vừa bắt đầu trong Quý 2 và 3/2018 nên doanh thu của mảng này sẽ mang lại vào Quý 4/2018 với doanh thu dự kiến 300 tỷ đồng.

MẢNG THƯƠNG MẠI



Hiện nay, các dự án của TCD vừa khởi động vào Quý 2-3/2018 cho nên việc TCD là đầu mối thương mại phân phối cho các dự án sắp tới sẽ mang lại doanh thu và lợi nhuận cao cho mảng này.

Ngoài ra, phòng thương mại cũng đang xúc tiến làm việc với các đối tác Hàn Quốc để lên kế hoạch sản xuất, phân phối sản phẩm thức ăn chăn nuôi có chất kháng khuẩn cao, đây là sản phẩm độc quyền có tiềm năng lớn trên thị trường và khả năng mang lại lợi nhuận lớn.

Dự tính năm 2018, mảng kinh doanh thương mại sẽ đạt kế hoạch đề ra.

ĐVT: triệu đồng	Quý 3/2018	Quý 3/2017
Doanh thu thuần	32.186	178.529
Giá vốn hàng bán	29.927	159.853
Lợi nhuận gộp	2.256	18.669

ANTRACO



Quý 3/2018, Antraco đạt được doanh thu 99,2 tỷ đồng, tăng 12,7% so với cùng kỳ năm 2017, tăng 22,3% so với quý 2/2018.

Lợi nhuận gộp quý 3/2018, Antraco đạt 35,4 tỷ đồng, tăng 23% so với cùng kỳ năm trước.

Lũy kế 9 tháng đầu năm 2018, Antraco đạt 265,37 tỷ đồng doanh thu và 33,23 tỷ đồng lợi nhuận trước thuế.

Như vậy, ước tính đến cuối năm 2018, hoạt động Antraco vẫn tăng trưởng, phát triển dự kiến tiếp tục đạt vượt kế hoạch 2017.

ĐVT: triệu đồng	Quý 3/2018	Quý 3/2017
Doanh thu thuần	99.234	88.029
Giá vốn hàng bán	63.880	59.274
Lợi nhuận gộp	35.354	28.754

Lễ động thổ dự án Malibu Hội An

Dự án Mailibu Hội An do Bamboo Capital Group là chủ đầu tư và được thực hiện bởi Công ty thành viên trực thuộc là Indochina Hội An Beach Villas. Ngày 04/08/2018 vừa qua, Indochina Hội An Beach Villas đã ký kết với hàng loạt đối tác lớn về thiết kế, xây dựng, đầu tư và phát triển dự án như:

- Công ty thiết kế BAKH (Mỹ): Đơn vị thiết kế
- Công ty CP tư vấn thiết kế đầu tư xây dựng Signature Architect Việt Nam: Đơn vị thiết kế nội thất và cảnh quan.
- Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải (Tracodi): Tổng thầu xây dựng
- Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng RICONs: Nhà thầu thi công.
- Ngân hàng Nam Á: Ngân hàng tài trợ cho dự án



Lễ động thổ dự án Malibu Hội An ngày 10/09/2018

Dự án Malibu Hội An có vị trí đặc địa, nằm trên trục đường được mệnh danh là "đại lộ 5 sao" với hàng loạt các resort cao cấp trải dài từ Mỹ Khê tới Cửa Đại (Quảng Nam). Dự án có tổng mức đầu tư gần 2000 tỷ đồng với quy mô dự án khoảng 11 hecta, bao gồm 94 căn biệt thự và 600 căn hộ. Dự kiến dự án sẽ bàn giao vào quý 3/2020.

Mailibu Hội An định hướng thiết kế hiện đại, thân thiện với môi trường, phát triển bền vững với việc sử dụng năng lượng mặt trời, thiết kế tiết kiệm điện năng tối đa hóa ánh sáng tự nhiên; đảm bảo độ che phủ tối đa giúp giảm thiểu khí thải carbon, tạo không gian xanh cho từng villa và căn hộ. Dự án khi đi vào hoạt động vào năm 2020 hứa hẹn sẽ là một trong những khu nghỉ dưỡng hiện đại, đẳng cấp 5 sao quốc tế, đóng góp vào sự phát triển chung của ngành du lịch tỉnh Quảng Nam.

Cũng nhân sự kiện trên, công ty mẹ là Bamboo Capital Group (BCG) cũng trao tặng 3 căn nhà tình thương cho địa phương tại phường Điện Dương, thị xã Điện Bàn với tổng trị giá là 150.000.000 đồng.



TCD chuyển nhượng gần 2,63 tỷ đồng vốn góp tại Phân bón Vinacafe

Theo Nghị quyết số 43/2018/NQ-HĐQT-TCD ngày 24/09/2018, TCD sẽ chuyển nhượng toàn bộ số cổ phần tại CTCP Sản xuất Kinh doanh Phân bón Vinacafe cho CTCP Phát triển Nguyễn Hoàng để thu hồi vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư ngắn hạn.

Cụ thể, Nguyễn Hoàng sẽ nhận chuyển nhượng 262.500 cổ phần Phân bón Vinacafe, với tổng giá trị chuyển nhượng gần 2,63 tỷ đồng, tương ứng 35% vốn điều lệ.



TCD: Nghị quyết HĐQT v/v đầu tư vào CTCP Năng lượng BCG - Băng Dương

Ngày 27/09/2018, theo Nghị quyết HĐQT số 47/2018/NQ-HĐQT-TCD, Tracodi tham gia đầu tư nhận chuyển nhượng 5.800.000 cổ phần của Công ty Cổ phần Năng lượng BCG-Băng Dương, có giá trị đầu tư 58.000.000.000 đồng, tương đương 29% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Năng lượng BCG - Băng Dương.

Lễ động thổ dự án nhà máy năng lượng mặt trời đầu tiên tại Long An



Tracodi Labour

ĐVT: triệu đồng	Quý 3/2018	Quý 3/2017
Doanh thu thuần	2.343	1.602
Giá vốn hàng bán	1.050	1.174
Lợi nhuận gộp	1.292	428

Trong quý 3/2018, Tracodi Labour tiếp tục khai thác nguồn lao động có sẵn tại các địa bàn có mối quan hệ tốt như Sóc Trăng, Vĩnh Long.

Quý 3/2018, Tracodi Labour đã đưa được 113 lao động sang Nhật Bản, 17 lao động đi Đài Loan và Ma Cao sau khi trúng tuyển các đơn hàng.

Doanh thu quý 3/2018 đạt 2,3 tỷ đồng tăng 46% so với cùng kỳ 2017. Lợi nhuận gộp đạt 1,3 tỷ đồng tăng hơn 200% so với cùng kỳ năm trước.

Trong 9 tháng đầu năm 2018, Tracodi Labour đã đưa được tổng số 434 Lao động đi nước ngoài. Trong đó có 390 lao động đi Nhật, 44 lao động sang Đài Loan và Ma Cao.

Tracodi Labour dự tính sẽ hoàn thành kế hoạch doanh thu năm 2018 là 9,53 tỷ đồng.

Dự lễ có Nguyên Chủ tịch nước - Trương Tấn Sang; Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ - Trương Hòa Bình; Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh - Phạm Văn Rạnh; Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Văn Cần.

Chủ tịch UBND tỉnh - Trần Văn Cần nhấn mạnh: “Đây là dự án nhà máy điện mặt trời đầu tiên của Long An, cũng là cột mốc quan trọng trong chương trình phát triển năng lượng mới của tỉnh. Long An rất vui mừng tiếp nhận dự án năng lượng tái tạo, đặc biệt là năng lượng mặt trời của nhà đầu tư là Công ty Cổ phần (CP) Năng lượng BCG Băng Dương. Hy vọng, nhà máy điện mặt trời này sẽ là tiền đề để phát triển nhiều nhà máy điện mặt trời trên địa bàn toàn tỉnh.”



Dự án này do Công ty CP Năng lượng BCG Băng Dương (BCG Băng Dương), công ty thành viên trực thuộc Bamboo Capital Group (BCG) là chủ đầu tư với tổng mức đầu tư 42 triệu USD. Dự án được Bộ Công Thương phê duyệt với công suất 40,6 MW, xây dựng trên diện tích đất là 50,2ha. Dự kiến nhà máy sẽ hoàn thành và đưa vào vận hành trước tháng 6/2019.

Khi vận hành, nhà máy đặt mục tiêu đạt tổng sản lượng điện năng sản xuất trong năm tối đa khoảng 60 triệu kWh. Sản lượng điện sạch trên khi hòa vào mạng lưới điện Quốc gia sẽ góp phần tăng thêm công suất cho lưới điện Quốc gia. Ngoài ra, dự án còn bao gồm việc xây dựng trạm biến áp 110kV cho huyện Thạnh Hóa, hệ thống đường giao thông nội bộ, hệ thống trạm bơm cho các hồ chứa nước và đường dây truyền tải điện dài 9km.

Công ty CP Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải (TRACODI) - công ty thành viên của BCG sẽ là tổng thầu thi công các hạng mục xây dựng hạ tầng của dự án, dự kiến tổng mức xây dựng hạ tầng là 5 triệu USD.

Thay mặt Liên doanh BCG Băng Dương, Chủ tịch Công ty BCG - Nguyễn Hồ Nam cho biết, nhà đầu tư sẽ hợp tác với các đối tác hàng đầu trên thế giới trong ngành năng lượng mặt trời về kết cấu kỹ thuật, xây dựng và môi trường. Cụ thể, đơn vị tham gia thiết kế và giám sát là Syntegra Solar đến từ Đức - một trong những công ty đi đầu của Châu Âu trong lĩnh vực năng lượng mặt trời. Đặc biệt, tấm pin được sử dụng trong dự án là pin đa tinh thể poly c-Si với các ưu điểm vượt trội. Tỷ lệ hiệu suất của các tấm pin này lên đến hơn 18,1% (mức quy định là 16%), điều đó cũng đồng nghĩa sẽ tiết kiệm diện tích chiếm đất của toàn dự án. Hệ thống tưới nước rửa tấm pin cũng được tự động hóa để giảm bớt nguồn nhân lực cũng như nâng cao năng suất hoạt động.

Ngoài dự án BCG Băng Dương, hiện BCG cũng đang đầu tư cho 2 dự án năng lượng mặt trời khác là dự án GAIA với công suất 100MW và dự án Sunflower với 50MW cũng tại Long An.

Ngày nay, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ- Trương Hòa Bình tặng huyện Thạnh Hóa hai căn nhà tình thương trị giá 120 triệu đồng/.



Dự án Malibu Hội An bao gồm 96 villas và 690 căn condotel, có vị trí gần với Hội An và trung tâm Đà Nẵng. Dự án được thiết kế bởi Công ty thiết kế BAKH (Mỹ) với trên 20 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế.

- Dự toán xây dựng: 45 triệu USD.
- Tổng diện tích đất: 110.306 m²
- Dự kiến triển khai: 2018– 2020.
- Chủ đầu tư: BCG

Ngày 04/08/2018 Công ty Indochina Hội An Beach Villas, thuộc chủ đầu tư Bamboo Capital (BCG) đã tiến hành ký kết hợp tác chiến lược với các đối tác lớn trong nước và quốc tế ở các hạng mục: xây dựng, thiết kế, thi công, giám sát xây dựng tài chính... cho dự án Malibu Hội An.

Ngày 10/09/2018, lễ động thổ dự án đã diễn ra tại bãi biển Hà My, Hội An

TCD với vai trò tổng thầu dự án, hiện đang chuẩn bị các hợp đồng với chủ đầu tư và các nhà thầu phụ, khâu thiết kế cũng đã hoàn tất và dự án đang trong tiến trình hoàn tất thủ tục mở bán.

DỰ ÁN KING CROWN THẢO ĐIỀN



Dự án căn hộ cao cấp do công ty BCG Land chủ đầu tư tọa lạc tại vị trí trung tâm Quận 2, khu vực tập trung nhiều dự án căn hộ cao cấp, 43 shophouse, khối khách sạn 20 tầng và 5 tầng căn hộ cao cấp

- Dự toán xây dựng: 20 triệu USD
- Tổng diện tích đất: 9.120 m²
- Dự kiến hoàn thành: 2020.

TCD với vai trò tổng thầu dự án, đang hoàn tất các thủ tục với cơ quan chức năng để triển khai dự án.

TCD: dự đoán hoàn thành kế hoạch 2018

Tại Đại hội đồng cổ đông ngày 15/06/2018, đại hội đã thống nhất kế hoạch năm 2018 với doanh thu 1.150 tỷ đồng và kế hoạch lợi nhuận trước thuế là 96,38 tỷ đồng.

Nguồn thu từ các hoạt động cốt lõi của Công ty: xây dựng hạ tầng, thương mại xuất khẩu, Khai thác đá và chế biến vật liệu xây dựng, xuất khẩu lao động.

Trong đó, mảng xây dựng hạ tầng dự kiến doanh thu 390 tỷ đồng từ các dự án lớn:

- Dự án Malibu: dự án động thổ ngày 10/9/2018, dự kiến dự án bàn giao vào Q3/2020, đã hoàn thành nhà mẫu và chuẩn bị mở bán ra công chúng. Dự án có mức đầu tư gần 2,000 tỷ đồng, TCD tổng thầu xây dựng hạ tầng với giá trị gần 1.200 tỷ đồng.

- Dự án nhà máy điện NLMT BCG Bàng Dương (40MW): có mức đầu tư 42 triệu USD (khoảng 966 tỷ đồng), dự án động thổ ngày 16/9/2018, dự kiến hoàn thành và đưa vào vận hành trước T6/2019. TCD thực hiện thi công xây dựng hạ tầng với giá trị khoảng 200 tỷ đồng.

- Dự án nhà máy điện NLMT GAIA 100MW có mức đầu tư 101 triệu USD, 25/10/2018, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt bổ sung dự án vào Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia giai đoạn 2011-2020 có xét đến năm 2030 (Quy hoạch điện VII điều chỉnh), tổng thầu xây dựng hạ tầng khoảng 10 triệu USD.

- Dự án King Crown Thảo Điền: có mức đầu tư 50 triệu USD (khoảng 1.150 tỷ đồng): đang hoàn tất các thủ tục với cơ quan chức năng để triển khai dự án. TCD tổng thầu xây dựng hạ tầng 600 tỷ đồng.

Trong năm 2018, TCD dự kiến ghi nhận gần 400 tỷ doanh thu, đạt 103%.

Mảng thương mại dự kiến đạt kế hoạch 450 tỷ đồng doanh thu.

Mảng khai thác đá và sản xuất vật liệu xây dựng (ANTRACO) dự kiến đạt 350 tỷ đồng doanh thu.

Dự kiến mảng xuất khẩu lao động sẽ đạt 6,64 tỷ đồng kế hoạch đặt ra.

Phòng quan hệ nhà đầu tư TCD

Điện thoại: +84 28 38330314/5
Ext: 126
Fax: +84 8 28 38330317

Email:
ngoc.hmn@tracodi.com.vn
binh.ttm@tracodi.com.vn

Website:
www.tracodi.com.vn

Tình hình dự án

NHÀ MÁY NĂNG LƯỢNG MẶT TRỜI BCG BĂNG DƯƠNG



Dự án Nhà máy năng lượng mặt trời BCG Băng Dương được xây dựng tại huyện Thanh Hóa, Long An do công ty mẹ BCG là chủ đầu tư. Dự án đã được phê duyệt của Bộ Công thương và đã được khởi công ngày 16/09/2018.

- Tổng mức đầu tư: 40,5 triệu USD
- Dự kiến xây dựng hạ tầng: 5 triệu USD
- Công suất nhà máy: 40 MW.
- Diện tích đất: 50 ha
- Thời gian xây dựng: 2018 – 2019

TCD sẽ là tổng thầu thi công các hạng mục xây dựng hạ tầng.

NHÀ MÁY NĂNG LƯỢNG MẶT TRỜI GAIA



Dự án Nhà máy năng lượng mặt trời GAIA được xây dựng tại huyện Thanh Hóa (Long An) do công ty mẹ BCG là chủ đầu tư. 25/10/2018, dự án đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt bổ sung vào Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia giai đoạn 2011-2020 có xét đến năm 2030.

- Tổng mức đầu tư: 101 triệu USD
- Dự kiến xây dựng hạ tầng: 10 triệu USD
- Công suất nhà máy: 100,5 MW
- Diện tích đất: 125 ha
- Thời gian xây dựng: 2018 – 2019

TCD tham gia là tổng thầu thiết kế giải pháp, cung cấp thiết bị và thi công lắp đặt hệ thống năng lượng mặt trời toàn dự án