

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG TRACODI
TRACODI CONSTRUCTION HOLDINGS
JOINT STOCK COMPANY



Số: 01/2026/TMDH-HDQT-TCĐ
No.: 01/2026/TMDH-HDQT-TCĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 06, 2026

THƯ MỜI INVITATION

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

Kính gửi / To: Quý cổ đông / Dear shareholders

- Địa chỉ / Address: ...
- Điện thoại / Phone: ...
- Mã cổ đông / Shareholder code:
- Số cổ phần / Number of shares:

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi (TRACODI/TCĐ) (GCNĐKDN số: 0300482393 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. HCM cấp lần đầu ngày 25/05/2007) trân trọng kính mời Quý Cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông (DHDĐ) thường niên năm 2026 như sau:

The Board of Directors of Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company (TRACODI/TCĐ) Enterprise Registration Certificate No. 0300482393, first issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City on May 25, 2011) respectfully invites Shareholders to attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) as follows:

- 1. Thời gian: 07 giờ 30, Thứ Ba, ngày 28/07/2026**
Time: 7:30 a.m., Tuesday, July 28, 2026
- 2. Hình thức tổ chức Đại hội: Trực tuyến** (Tất cả Quý Cổ đông đều có thể tham gia Đại hội trực tuyến bằng thiết bị máy tính cá nhân/laptop/máy tính bảng/điện thoại thông minh tại bất kỳ địa điểm nào có kết nối internet).
Format of the Meeting: Online (All Shareholders can participate in the online General Meeting using personal computers/laptops/tablets/smartphones at any location with an internet connection)
- 3. Địa điểm điều hành Đại hội:** Công ty TRACODI, số 89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, TP. Hồ Chí Minh.
Convening Venue: TRACODI Company – No. 89 Cach Mang Thang Tam Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
- 4. Chương trình và tài liệu:** Quý Cổ đông vui lòng tham khảo tại website của Công ty TRACODI, địa chỉ: <https://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/thong-tin-co-dong/2026-2>
Agenda and documents: Shareholders please refer to the website of TRACODI Company, address: <https://www.tracodi.com.vn/en-US/investor-relations/shareholder-information/2026-4>
- 5. Đối tượng tham dự:** Tất cả các Cổ đông có tên trong Danh sách sở hữu cổ phần của Công ty TRACODI chốt ngày 26/06/2026 do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) phát hành.



Participants: All Shareholders named in the List of Shareholders of TRACODI as of the record date of June 26, 2026, issued by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).

6. Cách thức tham dự và biểu quyết trực tuyến:

How to attend and vote online:

Quý Cổ đông thực hiện quyền tham dự và biểu quyết trực tuyến kể từ **08 giờ 00 Chủ nhật, ngày 26/07/2026 bằng cách đăng nhập Hệ thống Đại hội đồng cổ đông trực tuyến** tại:

Shareholders can exercise their right to attend and vote online from 08:00 a.m. Sunday, July 26, 2026 by accessing into the Online Shareholders' Meeting System at:

* **Website:** ted.bvote.vn

* **Tên đăng nhập:** (Số IIC/CCCD/ĐKKD) / **Login name:** (No. of ID card/Passport/ERC number)

* **Mật khẩu đăng nhập:** / **Login password:** **hoặc Mật khẩu OTP gửi về số điện thoại của Cổ đông./or OTP password sent to Shareholder's phone number.**

7. Các lưu ý tham dự Đại hội đồng cổ đông trực tuyến:

Notes for attending the online General Meeting of Shareholders:

- Công ty không tổ chức đón tiếp Cổ đông trực tiếp tại địa điểm điều hành Đại hội nêu trên. Quý Cổ đông vui lòng tham dự và tham gia biểu quyết các nội dung bằng hình thức trực tuyến. Chi tiết cách thức việc đăng ký tham dự và tham gia biểu quyết các nội dung bằng hình thức trực tuyến, Quý Cổ đông vui lòng tham khảo tại website của Công ty TRACODI, địa chỉ: <https://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/thong-tin-co-dong/2026-2>

The Company will not host in-person attendance for Shareholders at the aforementioned meeting venue. Shareholders are kindly requested to attend and vote on all matters online. For detailed instructions on how to register and vote online, please visit the TRACODI website at:

<https://www.tracodi.com.vn/en-US/investor-relations/shareholder-information/2026-4>

- Quý Cổ đông có trách nhiệm bảo mật và tự quản lý tên đăng nhập, mật khẩu và các yếu tố định danh khác do Ban Tổ chức Đại hội cấp để đảm bảo rằng chỉ có Cổ đông mới có quyền sử dụng Tài khoản đăng nhập cho việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Cổ đông Công ty tại ĐHĐCĐ năm 2026, bao gồm cả nội dung ủy quyền trực tuyến trên Hệ thống.

Shareholders are responsible for keeping confidential and self-managing their login names, passwords and other identification factors provided by the Organizing Committee of the General Meeting to ensure that only Shareholders have the right to use the Login Account to exercise the rights and obligations of the Company's Shareholders at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, including online authorization content on the System.

- Việc gửi thông tin, gửi thư xem như đã được thực hiện thành công, theo đúng quy định tại Điều lệ Công ty và quy định pháp luật hiện hành nếu Công ty TRACODI đã gửi thư theo thông tin địa chỉ, số điện thoại, địa chỉ thư điện tử (email) như Quý Cổ đông đã đăng ký, cập nhật thay đổi vào lần gần nhất.

The sending of information and letters shall be deemed successful and compliant with the Company's Charter and current regulations, provided that TRACODI has dispatched them to the address, phone number, or email address as registered or most recently updated by the Shareholders

- Trường hợp ủy quyền người khác tham dự Đại hội đồng cổ đông, Quý Cổ đông vui lòng gửi bản gốc Giấy ủy quyền tham dự Đại hội về Công ty hoặc thực hiện ủy quyền trực tuyến trên Hệ thống theo thông tin đăng nhập như mục 6 trên đây trước ngày 28/07/2026, theo mẫu Giấy ủy quyền và hướng dẫn tại đường link tài liệu nêu tại mục 4 nêu trên.

In case of authorizing another person to attend the General Meeting of Shareholders, valued Shareholders are requested to send the original Power of Attorney to the Company or

3239
TY
HÀN
XÂY DỰ
COD
P. HỒ

execute the online authorization on the System using the login credentials as stated in Section 6 above before July 28, 2026, in accordance with the Power of Attorney form and instructions provided at the document link specified in Section 4 above.

Lưu ý: Việc Cổ đông thực hiện ủy quyền trực tuyến trên Hệ thống thông qua Tài khoản đăng nhập và mật khẩu được cấp riêng cho Cổ đông sẽ có giá trị pháp lý như việc Cổ đông thực ủy quyền bằng văn bản.

Note: The Shareholder's authorization online on the System through the login account and password specifically issued to the Shareholder will have the same legal value as the Shareholder's authorization in writing.

- Cổ đông lớn có quyền kiến nghị vấn đề bổ sung đưa vào Chương trình họp của ĐHĐCD và gửi về Phòng Quan hệ Nhà đầu tư trước ít nhất 03 ngày làm việc trước ngày họp ĐHĐCD.
Major shareholders have the right to propose additional issues to be included in the Agenda of the General Meeting of Shareholders and send them to the Investor Relations Department at least 03 working days before the date of the General Meeting of Shareholders.
- Mọi thông tin đóng góp ý kiến của Cổ đông trước ngày tham dự Đại hội về các vấn đề thảo luận trong Chương trình họp của ĐHĐCD, Quý Cổ đông liên hệ theo thông tin sau:
For any information or comments from Shareholders before attending the General Meeting on the issues discussed in the Agenda of the General Meeting of Shareholders, please contact the following information:
 - Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi
Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company
 - Địa chỉ: 89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, TP. HCM, Việt Nam
Address: 89 Cach Mang Thang Tam Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
 - Người liên hệ: Bà Dương Quỳnh Nga – Phó phòng Quan hệ Nhà đầu tư
Contact person: Ms. Duong Quynh Nga – Deputy Head of Investor Relations Department
 - Điện thoại: 028.38330314 / 028.38330315 / 0975444967
Phone: 028.38330314 / 028.38330315 / 0975444967
 - Email: ir@tracodi.com.vn hoặc nga.dq1@tracodi.com.vn

Trân trọng,
Best regards,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS



Nguyễn Thanh Hùng

