

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG TRACODI
TRACODI CONSTRUCTION HOLDINGS
JOINT STOCK COMPANY



TRACODI

Số: 09/2026/TTĐH-HĐQT-TCD
No.: 09/2026/TTĐH-HĐQT-TCD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 06, 2026

TỜ TRÌNH PROPOSAL

V/v: Báo cáo thù lao thành viên HĐQT, BKS và tiền lương Người quản lý năm 2024 và kế hoạch chi thù lao thành viên HĐQT và BKS năm 2025

Re: Report on the remuneration of members of the Board of Directors and the Supervisory Board, and the salary of Executives in 2024 and the remuneration plan for members of the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi
Respectfully to: Shareholders of Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and the Law on amendments to Law on Enterprises No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
Pursuant to the Securities Law No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng Tracodi được Đại hội đồng cổ đông thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản tháng 12/2025 ngày 23/12/2025 (sửa đổi, bổ sung lần thứ 30);
Pursuant to the Charter of Tracodi Construction Holdings Joint Stock Company approved by the General Meeting of Shareholders through collecting shareholders' written opinions in December on December 23, 2025 (amended and supplemented for the 30th time);

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua quyết toán thù lao Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban kiểm soát (BKS), tiền lương Người quản lý năm 2024 và Kế hoạch thù lao HĐQT và BKS năm 2026 như sau:



k

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval of the Remuneration of the Board of Directors (BOD), the Supervisory Board and the salary of the Manager in 2024 and the Remuneration Plan for the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025 as follows:

1. Quyết toán thù lao thành viên HĐQT và BKS năm 2024:

Settlement of remuneration for members of the Board of Directors and the Supervisory Board in 2024:

Tiền thù lao HĐQT và BKS từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/12/2024 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 thông qua ngày 17/04/2024 như sau:

Remuneration of the BOD and the Supervisory Board from January 1, 2024 to December 31, 2024, pursuant to the Resolution of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders adopted on April 17, 2024 is as follows:

Tổng cộng thù lao năm 2024 là: 439.000.000 đồng

Total remuneration for 2024 is VND 439,000,000

Chi tiết mức thù lao HĐQT và BKS được trình bày trong Phụ lục 09.1 - Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát (đính kèm)

Details of the remuneration level of the Board of Directors and the Supervisory Board are presented in Appendix 09.1 - Remuneration of the Board of Directors and the Supervisory Board (attached).

2. Quyết toán tiền lương Ban điều hành và Người quản lý khác của Công ty:

Salary settlement for the Management Board and other Managers of the Company:

Tổng số tiền lương chi trả cho Ban điều hành và Người quản lý khác của Công ty trong năm 2024 là: 5.691.298.969 đồng.

The total salary paid to the Management Board and other Managers of the Company in 2024 is VND 5,691,298,969.

Chi tiết được trình bày trong Phụ lục 09.2 - Bảng lương Ban điều hành và Người quản lý khác (đính kèm).

Details are presented in Appendix 09.2 – Payroll of Management Board and other Managers (attached).

3. Phương án chi thù lao thành viên HĐQT và BKS năm 2025:

Remuneration plan for members of the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025:

Không thực hiện.

Not applicable.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Respectfully submit to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

04823
ÔNG TY
Ổ PHẦN
CÁN XÂY
RACOL
VH-T.P.H

h

Trân trọng.
Sincerely,

Nơi nhận/Recipients:

- ĐHĐCĐ/GMS
- Lưu: BKS, VP HĐQT/Filing:
Supervisory Board, BOD's Office

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH / CHAIRMAN



Nguyễn Thanh Hùng



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG TRACODI
TRACODI CONSTRUCTION HOLDINGS
JOINT STOCK COMPANY**



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 06, 2026

**PHỤ LỤC 09.1 / APPENDIX 09.1
THÙ LAO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN KIỂM SOÁT NĂM 2024
REMUNERATION OF MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS
AND SUPERVISORY BOARD IN 2024**

(Đính kèm Tờ trình số 09/2026/TTĐH-HĐQT-TCD ngày 06/07/2026)
(Attached to Proposal No. 09/2026/TTDH-HĐQT-TCD dated July 06, 2026)

STT No	HỌ VÀ TÊN FULL NAME	CHỨC VỤ POSITION	TỔNG THÙ LAO (đồng) TOTAL REMUNERATION (VND)
I.	HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ / BOARD OF DIRECTORS		
1	Nguyễn Thanh Hùng Nguyen Thanh Hung	Chủ tịch HĐQT Chairman of BOD	60.000.000
2	Phạm Đăng Khoa Pham Dang Khoa	Phó Chủ tịch thường trực HĐQT Standing Vice Chairman of BOD	38.000.000
3	Bùi Thiện Phương Đông Bui Thien Phuong Dong	Phó Chủ tịch HĐQT Vice Chairman of BOD	24.000.000
4	Huỳnh Thị Kim Tuyền Huynh Thi Kim Tuyen	Phó Chủ tịch HĐQT Vice Chairman of BOD	36.000.000
5	Nguyễn Văn Bắc Nguyen Van Bac	Thành viên HĐQT Member of BOD	36.000.000
6	Lê Thanh Tùng Le Thanh Tung	Thành viên HĐQT Member of BOD	36.000.000
7	Đỗ Ngọc An Do Ngoc An	Thành viên HĐQT Member of BOD	6.000.000
8	Tan Bo Quan, Andy Tan Bo Quan, Andy	Thành viên độc lập HĐQT Independent member of BOD	7.000.000
9	Bùi Quang Nam Bui Quang Nam	Thành viên độc lập HĐQT Independent member of BOD	17.000.000
10	Tomas Sven Jaehnig Tomas Sven Jaehnig	Thành viên độc lập HĐQT Independent member of BOD	24.000.000
11	Dương Anh Văn Duong Anh Van	Thành viên độc lập HĐQT Independent member of BOD	24.000.000
12	Trần Nguyên Huân Tran Nguyen Huan	Thành viên HĐQT Member of BOD	6.000.000
CỘNG / SUB-TOTAL			314.000.000



STT No	HỌ VÀ TÊN FULL NAME	CHỨC VỤ POSITION	TỔNG THÙ LÃO (đồng) TOTAL REMUNERATION (VND)
II.	BAN KIỂM SOÁT / SUPERVISORY BOARD		
1	Nguyễn Viết Cường Nguyen Viet Cuong	Trưởng Ban kiểm soát Head of the SB	36.000.000
2	Huỳnh Thị Thảo Huynh Thi Thao	Thành viên Ban kiểm soát Member of the SB	24.000.000
3	Nguyễn Đăng Hải Nguyen Dang Hai	Thành viên Ban kiểm soát Member of the SB	24.000.000
CỘNG / SUB-TOTAL			84.000.000
III.	NGƯỜI PHỤ TRÁCH QUẢN TRỊ CÔNG TY, THƯ KÝ HĐQT PERSON IN CHARGE OF CORPORATE GOVERNANCE, SECRETARY OF THE BOARD OF DIRECTORS		
1	Nguyễn Thị Ánh Tuyết Nguyen Thi Anh Tuyen	Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty Person in charge of Corporate Governance cum Secretary of Company	24.000.000
2	Lê Nguyễn Phương Thảo Le Nguyen Phuong Thao	Thư ký HĐQT Secretary of BOD	17.000.000
CỘNG / SUB-TOTAL			41.000.000
TỔNG CỘNG / TOTAL			439.000.000



Handwritten signature

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG TRACODI
TRACODI CONSTRUCTION
HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY**



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 06, 2026

PHỤ LỤC 09.2 / APPENDIX 09.2

**BẢNG LƯƠNG BAN ĐIỀU HÀNH VÀ NGƯỜI QUẢN LÝ KHÁC
PAYROLL MANAGEMENT BOARD AND OTHER MANAGERS**

(Đính kèm Tờ trình số 09/2026/TTĐH-HĐQT-TCD ngày 06/07/2026)
(Attached to Proposal No. 09/2026/TTDH-HDQT-TCD dated July 06, 2026)

STT No	Họ và tên Full name	Quan hệ với Công ty Relationship with Company	Lương (đồng) Salary (VND)
1	Nguyễn Thanh Hùng	Chủ tịch HĐQT Chairman of BOD	750.000.000
2	Bùi Thiện Phương Đông	Phó Chủ tịch HĐQT Vice Chairman of BOD	520.000.000
3	Phạm Đăng Khoa	Tổng Giám đốc Chief Executive Officer	747.826.088
4	Nguyễn Văn Bắc	Phó Tổng Giám đốc phụ trách Tài chính / Deputy General Director in charge of Finance	670.000.000
5	Trần Nguyên Huân	Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director	423.613.636
6	Nguyễn Hoàng Hiếu	Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director	186.181.364
7	Hồ Viết Thùy	Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director	120.000.000
8	Nguyễn Thị Thanh Hương	Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director	804.000.000
9	Hà Chí Dũng	Phó Tổng Giám đốc Deputy General Director	195.000.000
10	Nguyễn Viết Đoàn	Kế toán trưởng Chief Accountant	759.000.000
11	Nguyễn Viết Cường	Trưởng Ban kiểm soát Head of the SB	134.000.000

12	Nguyễn Thị Ánh Tuyết	Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty <i>Person in charge of Corporate Governance cum Secretary of Company</i>	381.677.881
TỔNG CỘNG / TOTAL:			5.691.298.969



[Handwritten signature]